

## ภาษีบำรุงท้องที่

### ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

หมายถึง ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขต อบต. และ  
ไม่ได้รับการยกเว้นหรือลดหย่อนตามพระราชบัญญัติ ภาษีบำรุง  
ท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ โดยต้องชำระเงินค่าภาษีภายในเดือน  
เมษายน ของทุกปี

### กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

- ☺ ต้องยื่นแบบแสดงรายการเป็นรายแปลง พร้อมเอกสารสิทธิ์  
ในที่ดินภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลาง (   
ทุกรอบระยะเวลา ๔ ปี )
- ☺ บุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือเปลี่ยนแปลงการใช้  
ประโยชน์ที่ดิน จะต้องแจ้งเจ้าพนักงานประเมินภายใน ๓๐ วัน  
นับตั้งแต่วันที่ เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือมีการเปลี่ยนแปลง  
ที่ดิน

### ภาษีค้าง

- ☺ ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ  
๒๔ ต่อปี ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
- ☺ ไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายในเวลาที่กำหนด  
ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
- ☺ กรณีสิทธิหรือการครอบครองของเจ้าของที่ดินได้โอน  
ตกไปยังบุคคลอื่น ให้ผู้รับโอนมีหน้าที่ร่วมกับเจ้าของที่

## ค่าธรรมเนียม ต่าง ๆ

- ☺ การขอใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
- ☺ การขอใบอนุญาตจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหาร
- ☺ การขอใบอนุญาตจัดตั้งสถานที่สะสมอาหาร
- ☺ การขอใบอนุญาตจำหน่ายสินค้าในที่หรือการสาธารณะ
- ☺ การขออนุญาตจัดตั้งตลาด
- ☺ การกำจัดสิ่งปฏิกูลและขยะมูลฝอย

กำหนดการต่อใบอนุญาต

ภายในเดือน มกราคม – ธันวาคม ของทุกปี

## ทะเบียนพาณิชย์

กิจการที่ต้องจดทะเบียนพาณิชย์

- ☺ การขายสินค้า ที่คิดรวมในวันหนึ่งตั้งแต่ ๒๐ บาท / มีสินค้า  
ไว้อขายมีค่าตั้งแต่ ๕๐๐ บาท
- ☺ การทำกิจการโรงแรม / การขนส่งโดยรถยนต์ประจำทาง /  
การให้บริการอินเทอร์เน็ต / ผลิต ขาย แผ่น ซีดี เฉพาะเกี่ยวกับการ  
การบิน

หลักฐานที่ใช้ในการจดทะเบียนพาณิชย์

- ☺ สำเนาบัตร / ทะเบียนบ้าน ผู้ประกอบพาณิชย์กิจ
- ☺ หนังสือยินยอมให้ใช้สถานที่ / สำเนาบัตร / ทะเบียนบ้าน  
เจ้าของสถานที่ / ห้างหุ้นส่วน / สัญญาเช่า
- ☺ หนังสือมอบอำนาจ / สำเนาบัตร / ทะเบียนบ้านผู้มอบ  
อำนาจ (กรณีผู้ประกอบพาณิชย์กิจมาด้วยตนเองไม่ได้)

## องค์การบริหารส่วนตำบลมวกเหล็ก



## เอกสารแนะนำ

## กองคลัง/งานจัดเก็บรายได้



มุ่งมั่นพัฒนาในทุกด้าน

บริหารจัดการด้วยความโปร่งใส

องค์การบริหารส่วนตำบลมวกเหล็ก

๒๓๔ หมู่ ๒ ตำบลมวกเหล็ก

อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ๑๘๑๘๘

โทร ๐ - ๓๖๙๐ - ๙๓๕๒

## องค์การบริหารส่วนตำบลมวกเหล็ก

องค์การบริหารส่วนตำบลมวกเหล็ก เป็นองค์กรที่มีหน้าที่บริการด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ อำนวยความสะดวกในท้องถิ่นทำให้เกิดความเจริญรุ่งเรืองขึ้นในท้องถิ่น โดยอาศัยความร่วมมือจากประชาชน ดังนั้น ท่านจึงเป็นบุคคลที่สำคัญยิ่งที่จะส่งเสริมให้บ้านเมืองเจริญรุ่งเรืองในภายภาคหน้า

“มวกเหล็กเมืองแห่งการท่องเที่ยว  
สภาพแวดล้อมดี สถานที่น่าอยู่ เขตชุมชน  
คุณธรรม นำด้วยธรรมาภิบาลและการมีส่วนร่วม  
ของประชาชน ”



"งานจัด รายได้"

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

### พื้นที่ที่เสียภาษี

หมายถึง เจ้าของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือน และสิ่งปลูกสร้างนั้นให้เขาทำการค้า เก็บสินค้า หรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือบ้านให้ญาติอยู่อาศัยซึ่งเจ้าของมิได้อยู่อาศัยเอง

### ขั้นตอนการยื่นแบบและชำระภาษี

- ☺ ต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษี ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
- ☺ หากไม่พอใจในการประเมินให้ยื่นคำขออุทธรณ์ค่าภาษี ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- ☺ การอุทธรณ์ไม่ใช่เวลาการยึดเวลาการรับชำระภาษี จะต้องชำระภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งประเมิน แม้จะยังไม่ทราบผลการอุทธรณ์ก็ตาม

### ภาษีค้าง

- ☺ ไม่ชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินต้องเสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๒.๕ , ๕ , ๗.๕ และ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
- ☺ ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษีไม่ยื่นแบบพิมพ์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจแจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี

## ภาษีป้าย

### พื้นที่ที่เสียภาษี

หมายถึง เจ้าของป้ายซึ่งแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงโฆษณาหรือวัตถุประสงค์ใดๆ ด้วยอักษร ภาพ เครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

### ตรรกภาษีป้าย

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดในอัตรา ๓ บาท / ๕๐๐ ตาราง ซม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ ภาพ และเครื่องหมายอื่น คิดในอัตรา ๒๐ บาท / ๕๐๐ ตาราง ซม.
3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะไม่มีภาพหรือเครื่องหมายใดหรือไม่ และ ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษร ต่างประเทศ (คิดในอัตรา ๔๐ บาท / ๕๐๐ ตาราง ซม.)

### ขั้นตอนการยื่นแบบและชำระค่าภาษี

- ☺ ต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษี ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี
- ☺ ป้ายที่ติดตั้งภายหลังเดือนมีนาคม หรือติดตั้งป้ายใหม่แทนป้ายเดิมหรือเปลี่ยนแปลงป้ายจะต้องยื่นแบบภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่เปลี่ยนแปลง
- ☺ ชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน

### ภาษีค้าง

- ☺ ไม่ยื่นแบบ (ภ.ป.๑) ภายในกำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐
- ☺ ไม่ชำระภาษีป้ายภายในกำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๒ /เดือน
- ☺ เจ้าของป้ายไม่ยื่นแสดงรายการภาษีให้พนักงานแจ้งการประเมินย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี